**眉山市东岸建设有限公司**

**关于思蒙镇宋堰村党群综合服务中心和土地乡花桥村党群综合服务中心劳务抽签公告**

一、项目概况

思蒙镇宋堰村党群综合服务中心和土地乡花桥村党群综合服务中心建设地点分别位于相应的政区域，两个党群综合服务中心交通运输条件都便利，每个党群综合服务中心抽签一家劳务公司实施建设，实施主要内容有新建框架结构（村委办公室、村级医疗站及老年活动中心）用房建筑总面积约397.8m2、新建2处公告栏总长度约16m、新建雨水沟、地坪硬化及水电安装等内容。项目具体实施内容详见抽签劳务清单，公告清单工程量以外的工程与本次抽签劳务价不产生联系，实施过程中确实有必要实施的按劳务合同约定处理。

拟对思蒙镇宋堰村党群综合服务中心和土地乡花桥村党群综合服务中心实施劳务分包，以清单综合固定单价方式进行抽签，兹邀请眉山市东岸建设有限公司劳务承包人“名录库”中劳务公司参加本次抽签活动。

发包单位：眉山市东岸建设有限公司。

建设地点：思蒙镇宋堰村或土地乡花桥村。

建设内容：详见抽签劳务清单。

工期：5个月（春节假期20天除外）

质量：合格

1. 抽签劳务总价及其他要求

1.抽签劳务价

1.1.思蒙镇宋堰村党群综合服务中心抽签劳务价为37.96万元（大写：叁拾柒万玖仟陆佰元整），若工程量发生变更按实际完成工程量结算，且单价按本公告公布的清单价计算，抽签劳务单价细目详见抽签劳务清单。

1.2土地乡花桥村党群综合服务中心抽签劳务价为37.06万元（大写：叁拾柒万零陆佰元整），若工程量发生变更按实际完成工程量结算，且单价按本公告公布的清单价计算，抽签劳务单价细目详见抽签劳务清单。

2.固定价计算依据：施工图纸、现场实际情况及清单定额等配套文件等。

3.清单固定价为除主材（清单特殊说明除外）以外的清单综合单价，包括完成该清单项目所需的人工费、机械机具费、材料费、管理费、利润及自行承担的风险等。

4.总价措施费中包括安全文明施工费、二次搬运费、临时设施费等费用，竣工结算时按给出的费率按实结算。

5.计算劳务增值税金时考虑了部分劳务企业所得税，劳务增值税金按3.26%计算。

6.该项目劳务清单材料汇总表中材料单价为零的材料由眉山市东岸建设有限公司采购供应，其他材料均由中标劳务公司采购。

7.建筑垃圾和开挖土方由劳务公司及时自行负责外运堆放（堆场的选定由劳务公司自行负责，必须达到环保要求）。

8.工程实施过程中劳务公司做好与周围群众协调工作，严禁扰民，具备条件的工地要求封闭施工，同时做好安全文明施工工作。

9.各劳务公司参与踏勘施工现场、参与劳务抽签报名、签订劳务施工合同必须为同一人，以查验身份证为准；同时签订劳务施工合同时需提供劳务公司法人开具的委托书。

10.类似项目多，可比性强，对质量要求高，尤其是外观效果质量，参与抽签的劳务公司要求具有类似项目经验，建议具备条件的劳务公司参加报名抽签。

10.项目开工实施前要求联系相关单位确定地下给水、通信等管线走向，并做好标识，严禁随意乱挖，确保安全。

11.工程款的支付：工程完工后(中间验收后)支付已完工程量价款的80%。

三、现场踏勘

1.2019年12月28日上午9时，集合地点眉山市东岸建设有限公司（东坡区一环北路138号），现场踏勘负责人为刘建平（联系电话号码：13708163367），需要踏勘施工现场的劳务公司请提前联系项目负责人，过时自行负责，未参加现场踏勘公司不允许参加劳务抽签，以现场踏勘签到表为准。

四、报名方式

1.报名时间从2019年12月30日上午9时至下午4时截止。

2.有意参加本项目抽签的劳务人，到眉山市东岸建设有限公司财务部自愿报名，并按规定缴纳抽签保证金5000.00元（伍仟元整），报名参加两个村党群综合服务中心抽签的劳务公司只需缴纳一次抽签保证金，中标人转为履约保证金，未中标人在抽签后3个工作日内无息退还。

五、保证金缴纳方式及金额

1.本次抽签保证金采用现金缴纳方式。

2.现金缴纳到眉山市东岸建设有限公司财务部，时间从2019年12月30日上午9时至下午4时截止。

六、抽签

1.抽签时间为2019年12月30日下午4时，抽签时劳务公司是否参加采取自愿。

2.参加抽签劳务公司必须派本项目实施负责人参与现场踏勘，不参与现场踏勘的劳务抽签人不能参加报名抽签。中标的劳务公司现场实施负责人必须口述施工控制流程工艺，同时参加眉山市东岸建设有限公司组织的该项目技术交底会议。

3.若参与工程项目参加抽签报名的劳务公司只有一家，将不再组织劳务公司抽签，视该家劳务公司为中标公司；若工程项目抽签不成功，东岸建设公司将以公告的抽签劳务价格在公司劳务名录库中指定竣工打分排名靠前的劳务公司实施建设。

七、中标：

1.中标通知书： 在确定中标人后1个工作日内发出。

2.中标人接到中标通知书后不能转包。

八、合同签订时间： 中标通知书发出后2个工作日内。

九、开工时间：2020年1月2日。

十、联系人：韩信元 （电话：028-38608198）

眉山市东岸建设有限公司

2019年12月27日