**眉山市东岸建设有限公司**

**关于庄店花园小区维修项目劳务抽签公告**

一、项目概况

庄店花园小区维修项目建设地点位于东坡区通惠街道办庄店社区，项目交通运输条件便利，实施主要内容有：1.住户内墙面修补、排水管道修补及入户门提升;2.公共部分单元大厅瓷砖墙面维修、单元门磁锁改造及小区路灯改造等内容。项目具体实施内容详见抽签劳务清单，公告清单工程量以外的工程与本次抽签劳务价不产生联系，实施过程中确实有必要实施的按劳务合同约定处理。

拟对庄店花园小区维修项目实施劳务分包，以清单综合固定单价方式进行抽签，兹邀请眉山市东岸建设有限公司劳务承包人“名录库”中劳务公司参加本次抽签活动。

发包单位：眉山市东岸建设有限公司。

建设地点：通惠街道办庄店社区。

建设内容：详见抽签劳务清单。

工期：45天

质量：合格

1. 抽签劳务总价及其他要求

1.本工程项目抽签劳务价20.64万元（含增值税专用发票）（大写：贰拾万陆仟肆佰元整）作为劳务总承包价格，若工程量发生变更按本公告公布的清单单价按实际完成工程量结算，抽签劳务单价细目详见抽签劳务清单。

2.固定价计算依据：施工图纸、现场实际情况及清单定额等配套文件等。

3.清单固定价为除主材（清单特殊说明除外）以外的综合单价，包括完成该清单项目所需的人工费、机械机具费、材料费（具体详见劳务清单有价材料部分）、管理费、利润及自行承担的风险等。

4.该项目劳务清单材料汇总表中材料单价为零的材料由眉山市东岸建设有限公司采购供应，其他材料均由中标劳务公司采购。

5.总价措施费（包括安全文明施工费、二次搬运费、临时设施费等）按抽签劳务清单公布的费率按时结算，劳务增值税税金（3.26%）。

6.建筑垃圾和开挖土方由劳务公司及时自行负责外运堆放（堆场的选定由劳务公司自行负责，必须达到环保要求）；开挖过程中若发现连砂石必须立即报告发包人，严禁自行倒卖处理。

7.工程实施过程中劳务公司做好与周围群众协调工作，严禁扰民，具备条件的工地要求封闭施工，同时做好安全文明施工工作。

8.各劳务公司参与踏勘施工现场、参与劳务抽签报名、签订劳务施工合同必须为同一人，以查验身份证为准；同时签订劳务施工合同时需提供劳务公司法人开具的委托书。

9.该项目工程建设地点为安置小区，已经有部分住户入住，对安全文明施工要求较高，，参与抽签的劳务公司要求具有类似项目经验，建议具备条件的劳务公司参加报名抽签。

三、现场踏勘

1.2020年4月15日下午4时，集合地点眉山市东岸建设有限公司（东坡区南湖街南湖别院），现场踏勘负责人为代俊波（联系电话号码：17381766818），需要踏勘施工现场的劳务公司请提前联系项目负责人，过时自行负责，未参加现场踏勘公司不允许参加劳务抽签，以现场踏勘签到表为准。

四、报名方式

1.报名时间从2020年4月15日下午4时至4月16日上午10时截止。

2.有意参加本项目抽签的劳务人，到眉山市东岸建设有限公司财务部自愿报名，并按规定缴纳抽签保证金5000.00元（伍仟元整），中标人转为履约保证金，未中标人在抽签后3个工作日内无息退还。

五、保证金缴纳方式及金额

1.本次抽签保证金采用现金缴纳方式。

2.现金缴纳到眉山市东岸建设有限公司财务部，时间从2020年4月15日下午4时至4月16日上午10时截止。

六、抽签

1.抽签时间为2020年4月16日上午10时，抽签时劳务公司是否参加采取自愿。

2.参加抽签劳务公司必须派本项目实施负责人参与现场踏勘，不参与现场踏勘的劳务抽签人不能参加报名抽签。中标的劳务公司现场实施负责人必须口述施工控制流程工艺，同时参加眉山市东岸建设有限公司组织的该项目技术交底会议。

3.若参与工程项目参加抽签报名的劳务公司只有一家，将不再组织劳务公司抽签，视该家劳务公司为中标公司；若工程项目抽签不成功，东岸建设公司将以公告的抽签劳务价格在公司劳务名录库中指定竣工打分排名靠前的劳务公司实施建设。

七、中标：

1.中标通知书： 在确定中标人后1个工作日内发出。

2.中标人接到中标通知书后不能转包。

八、合同签订时间： 中标通知书发出后2个工作日内。

九、联系人：韩信元 （电话：028-38608198）

眉山市东岸建设有限公司

2020年4月15日