

建筑设计说明

一、概况：东坡区岷江园区旅游公厕，一层砖混结构。建筑面积为32.56平方米，建筑高度为4.25米。本工程在正常施工、使用及维护条件下的设计使用年限为50年。本工程类别为丙类，抗震设防烈度为7度，耐火等级为二级。

- 二、装修：
- 1、本工程外墙：采用浅灰色以及仿木色涂料装饰，位置详立面，做法具体详见工程做法表。
 - 2、地面：300米300防滑地砖地面，具体详见工程做法表。
 - 3、顶棚：为金属板吊顶顶面，具体详见工程做法表。
 - 4、窗为塑钢窗，门为塑钢平开门。

三、其它：

图中未注墙厚为240，标高单位为米，尺寸单位为毫米。本工程所有墙体均采用页岩实心砖。

设计标高：±0.000相当于绝对标高根据现场确定，设计标高以m为单位。

卫生间地面均做1.2厚聚乙烯丙纶复合防水卷材防水层，地面做法参西南图集18J312-13-3122Db2；具体详工程做法表。

卫生间四周墙根防水层泛水高度不应小于250mm，其他墙面防水可能溅到水的范围为基准向外延伸不应小于250mm。

管道、地漏周边300mm范围内做1.2厚聚乙烯丙纶复合防水卷材防水层,参建筑室内防水工程技术规程图3.2.3。

屋面保温层上的找平层或持钉层应设分隔缝，缝宽20mm,纵横间距6m,在与屋面突出物相连处应留30mm宽缝,缝内嵌填密封胶封严，找平层应充分养护。

外墙保温层做法(1、外饰面；2、柱、梁、墙；3、粘接层；4、45厚改性聚本防火保温板；5、粉刷石膏复合中碱玻纤网格布两层（其中一层网格布待粉刷石膏层基本干燥后再用粘接剂粘贴）；6、柔性耐水腻子；7、10厚水泥砂浆内抹灰。）

- 坡屋面防滑、固定措施：
- 1 坡屋面防滑措施（参西南图集18J202中坡屋面编制说明防滑构造措施）：
 - 2.凡外保温屋面的现浇钢筋混凝土结构层在檐口处钢筋混凝土均应上翻（详见各节点），上翻高度为保温层与保护层厚度之和。上翻的钢筋混凝土是阻止保温层及细石混凝土或水泥砂浆保护层下滑的主要措施。
 3. 细石混凝土垫浇筑保护层（又称找平层）中敷设的φ4钢筋网应骑跨屋脊并垂直与屋脊和檐口处预留（或植筋）由φ10钢筋（L=200+保温层厚度,＠1200）扎牢浇筑。
 4. 屋面坡度大于30度时，除上述措施外，现浇钢筋混凝土屋面应平行屋脊每隔3600mm预留（或植筋）由φ10钢筋（L=B+60mm,＠1200）与细石混凝土内的钢筋网扎牢浇筑。
 5. 细石混凝土垫浇筑保护层适用于屋面坡度≤45度的外保温屋面，1:3水泥砂浆保护层适用于各种屋面坡度，但当屋面坡度大于30度时，20厚1:3水泥砂浆内应配置耐碱浸塑玻纤网格布（聚丙烯网格布）孔径20mm*20mm，或钢丝网片孔径25mm*25mm，，玻纤布或钢丝网片应与保温层中的木格条钉牢。
 6. 保温层内的通长木格条应与钢筋混凝土屋面固定牢固。宜用Φ6X95~140mm膨胀螺栓牢固，螺栓深入混凝土层不应小于760.螺钉间距不应大于500。
 7. 坡屋面固定措施（参西南图集18J202中坡屋面编制说明屋面瓦的类型和固定要求和铺设要求）：
 8. 抗震设防烈度为七度及七度以上的地区，全部瓦材均应采取固定加强措施。
 9. 大风地区：全部瓦材均采取固定加强措施；建设地址是否位于大风地区，由个体工程设计明确。建设地址不属于大风地区，但建筑物因地势较高，周围无遮挡，或地处风口、或为高层建筑，也应采用固定加强措施，由个体工程设计明确。
 10. 当屋面坡度大于100%时，全部瓦材采取固定加强措施；当屋面坡度小于100%时，檐口（沟）处两排和屋脊两侧的一排瓦应采取固定加强措施或按工程设计。
 11. 瓦的固定加强措施：

- 块瓦：采用钢挂瓦条时，用双股18号钢丝将瓦与钢挂瓦条绑牢；采用木挂瓦条时，用40号圆钉或双股（18号钢丝）将瓦与木挂瓦条钉（绑）牢；采用砂浆卧瓦法的筒瓦、小青瓦、琉璃瓦不适用于高层建筑，在大风和抗震设防烈度为7度及7度以上的地区时只适用于低层建筑，且坡度不应大于70%。固定加强措施为用双股18号钢丝与满铺φ6钢丝网绑牢。有留孔要求的瓦块应通知厂家进行孔洞预留。
- 1、坡屋面施工必须严格遵守现行国家标准《坡屋面工程技术规范》GB 50693、《屋面工程技术规范》GB 50343、《屋面工程质量验收规范》GB 50207的各项规定。
 - 2、施工时应执行瓦材和相关配件厂有关指导施工技术文件的各项要求。
 - 3、屋面、泛水檐沟、斜天沟的卷材防水层均满粘，暴露的卷材及涂膜面层应涂刷耐紫外线的防护涂料。
 - 4、铺设满粘防水卷材或防水涂膜之前，水泥砂浆找平层表面应刷基层处理剂。
 - 5、所有卷材收口部位，均用密封胶嵌封严实。

- 6、屋面板内预埋钢筋穿破卷材防水层的破口处应满粘2厚卷材100*100,并用密封胶封严。涂膜防水层可仅用密封胶封严。
- 7、保温隔热材料可视材质、屋面坡度等情况，采用条粘或点粘法与基层固定。
- 8、钢挂瓦条、顺水条和其他外露钢件表面刷防锈漆打底，面漆两道；木挂瓦条、顺水条等木材均应做防腐、防火和防蛀处理。
- 9、顺水条直接用水泥钉钉于钢筋混凝土基层上时，钉孔应刷沥青防锈。
- 10、屋面上应设置施工和维修时使用的安全扣环等设施。
- 11、各种屋面的施工、验收按国家现行有关施工规范、标准 技术法规严格执行。

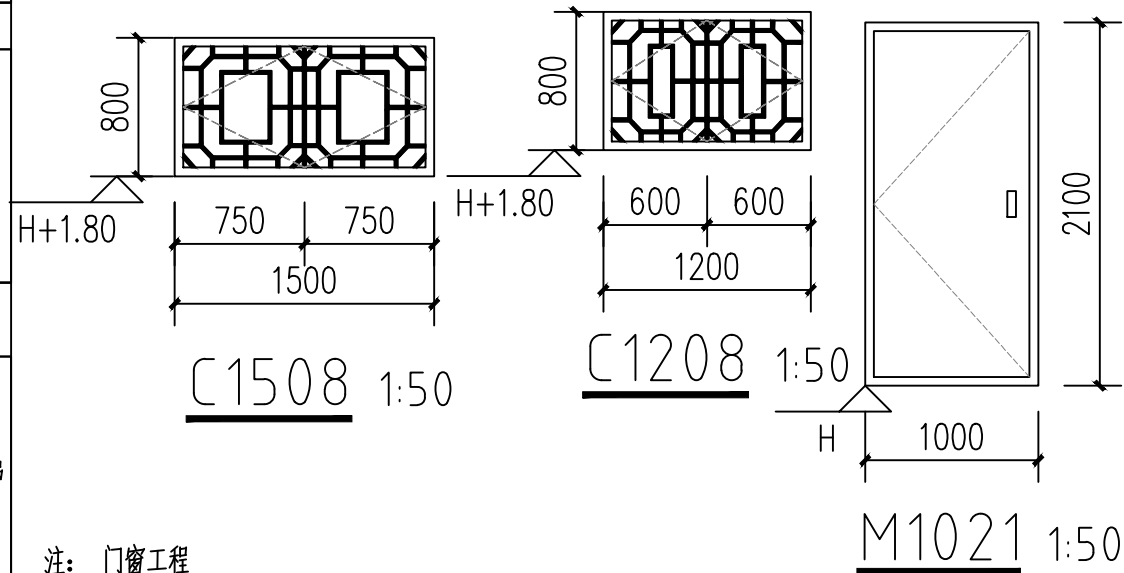
工程做法表

类别	编号	名称	构造做法	燃烧性能等级	适用部位
屋面（参照西南18J202）					
屋面防水工程		披屋面	灰色琉璃瓦 1：1：4水泥白灰砂浆加水泥重的3%麻刀砂浆，最薄处20 30厚1：3水泥砂浆，满铺钢丝网，用18号镀锌铁丝绑扎并与屋面板预埋的φ10钢筋头绑牢 保温隔热层 20厚1：2.5水泥砂浆保护层 3厚SBS改性沥青防水卷材 刷底胶剂一道（材料同上） 20厚1：3水泥砂浆找平层（内掺聚丙烯或尼仑-6纤维） 钢筋混凝土屋面板		披屋面
外墙（参照西南18J516第112~122页5313-5315）					
外饰面	外1	涂料外墙	喷甲基硅醇钠憎水剂 刷（喷）涂料面层两道 6厚1：2.5水泥砂浆找平 扫毛或划出纹道 12厚1：3水泥砂浆打底，两次成活		详立面和效果图
内墙面（参照西南18J515第8页至18页）					
内墙	内1	白色瓷砖墙面	白水泥或瓷砖勾缝剂嵌缝 5厚白色瓷砖300*600 8厚1：2水泥砂浆抹面层（加建筑胶适量） 10厚1：3水泥砂浆打底 墙体		楼地面至吊顶
楼地面	地1	防滑地砖地面	300*300防滑地砖面层，配水泥浆嵌缝 20厚1：2干硬性水泥砂浆结合层，上洒1~2厚干水泥并洒清水适量 1.2厚聚乙烯丙纶复合防水卷材 1:3水泥砂浆找平层，最薄处20厚（兼找坡层） 水泥浆水灰比0.4~0.5结合层一道 100厚C15混凝土垫层找坡表面赶平 素土夯实		
吊顶（参照西南18J515第91页至94页）					
顶棚	棚	水泥砂浆顶棚	600*600*0.7厚铝合金方板 次龙骨（专用），中距<300~600mm； φ8mm 钢筋吊杆或M8全牙吊杆与结构中的预埋件焊接；	A	吊于梁底

图纸目录			
目录	图纸名称	图号	图幅
1	建筑设计说明 工程做法表 图纸目录、门窗表	01/05	A2
2	节能设计	02/05	A2
3	平面布置图、细部大样图	03/05	A2
4	轴立面图	04/05	A2
5	剖面图、细部大样图	05/05	A2

门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	名称	备注
门	M1021	1000X2100	塑钢平开门	
窗	C1508	1500X800	塑钢窗平开窗	
	C1208	1200X800	塑钢窗平开窗	



注： 门窗工程

- 1 门窗数量以实际数量为准，门窗洞口以现场实测为准，施工图中所绘制的门窗图均为外视图，仅作门窗制作分格参考，门窗洞口经验收合格后，方可加工制作。需预留预埋件时，承包厂商应配合土建施工提供预埋件及其具体位置。
- 2 门窗类型、洞口尺寸详《门窗表》，使用部位详平面图，开启方式详门窗表及立面。外立面窗框颜色窗框分隔详效果图。
- 3 外窗及阳台门的气密性等级、水密性等级——执行《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T7106-2008规定。
- 4 门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113-2015和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定。
- 5 面积大于1.5m2的单块窗玻璃或面积大于0.5m2的单块门玻璃或7层及7层以上外开窗的窗玻璃均采用安全玻璃。玻璃底边离最终装修面小于500的落地门窗也应采用安全玻璃。
- 6 所有外门窗洞口顶部须作滴水。
- 7 门窗的设计、制作、安装均应由有资质的专业公司承担，门窗应工厂制作，门窗做法构造及与门窗相关的防水、防火、防腐措施等均由专业制作厂家设计、制作，并配合土建做好埋件预埋。
- 8 施工图中所绘制的门窗图均为外视图,仅作门窗制作分格参考，门窗洞口验收合格后方可加工制作。需预留预埋件时，承包厂商应配合土建施工提供预埋件及其具体位置。



证书编号:A251006694
联系电话:028-86658629

备 注

未注册盖章及发行章之图纸，不能用于施工或其它用途。

1. 本图版权为本设计院拥有，任何人士未获允许不得翻印。
2. 所有尺寸均以标注为准，图上量取无效。
3. 图纸上如有遗漏须与负责之工程师共同商议解决。
4. 参看本图时，请同时结合会谈合约条款及技术说明。
5. 本图以最后更正之版本作实，其他版本，自动作废。

平 面 示 意 (PLANE SKETCH)

图纸升级记录		
版本 VERSION	修改原因 MODIFY REASONS	日期 DATE

注：若有更新版本时本图失效

注册师章(REGISTERED ENGINEERSIGN)		
姓 名:	王剑光	
注册证书号码:	155101547	
注册印章号码:	5100669-003	

版 号	第 1 版	
设计号 (DESIGN NO.)		
设计总负责人 PROJECT DIRECTOR	王剑光	王剑光
校 对 (CHECKED BY)	王新钧	王新钧
设 计 DESIGNED BY	黄黎坤	黄黎坤
专业负责人 PROFESSOR-IN-CHARGE	唐益和	唐益和
审 核 (EXAMINED BY)	陈 强	陈 强
审 定 (APPROVED BY)	王剑光	王剑光

建设单位 CLIENT	东坡区岷江现代农业示范园区管委会		
项目名称 PROJECT TITLE	东坡区岷江园区旅游公厕		
子项名称 SUB ITEM			
图 名 TITLE	建筑设计说明、图纸目录 工程做法表、门窗表		
图 别 (DWG CATEGORY)	建 施	比 例 SCALE	1:100
日 期 DATE	2020.11	图 号 (DWG NO.)	01/05